

Temeljem odredbe članka 280. stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, i 110/15, u daljnjem tekstu: Zakon) Uprava društva Global Invest d.o.o. (u daljnjem tekstu: Društvo), koja kao uprava UAIF-a koji upravlja sa Proprius d.d. zatvorenim AIF-om s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine (u daljnjem tekstu: Fond), objavljuje

## **DOPUNU DNEVNOG REDA**

**za Glavnu skupštinu Proprius d.d. zatvorenog AIF-a s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine, Zagreb, Radićeva 14, koja će se održati 5. rujna 2017. godine u 13:30 sati, na adresi Zagreb, Ulica grada Vukovara 271**

(Poziv objavljen na [www.zse.hr](http://www.zse.hr) dana 28. srpnja 2017. godine).

Pozivajući se na odredbu članka 278. stavka 2. Zakona, dioničar Stanovi Jadran d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX, OIB: 88680117715, zastupano po Maji Bradić kao članu uprave – direktoru, a koji raspolaže sa 10,57% temeljnog kapitala Fonda, uputio je zahtjev za stavljanje predmeta na dnevni red Glavne skupštine Fonda.

Temeljem toga zahtjeva Uprava Društva dopunjuje Dnevni red Glavne skupštine na način da se dodaje nova točka koja glasi:

### **13. Raskid Ugovora o upravljanju**

Prijedlog odluke glasi:

*„Ad. 13. Raskida se ugovor o upravljanju sklopljen dana 16. kolovoza 2010. godine između PROPRIUS d.d., zatvorenog AIF s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine, Zagreb, Radićeva 14, OIB: 56903349567 (tada: FIMA PROPRIUS d.d. zatvoreni investicijski fond s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine, Varaždin, Međimurska 28) s jedne strane i Global Invest d.o.o., Zagreb, Radićeva 14, OIB: 89492953056 (tada: FIMA Global Invest društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje investicijskim fondovima, Varaždin, Međimurska 28) s druge strane, a koji ugovor je izmijenjen Ugovorom o izmjeni Ugovora o upravljanju od dana 17. svibnja 2011. godine te Ugovorom o izmjeni Ugovora o upravljanju od dana 16. rujna 2013. godine.*

*Nalaže se Nadzornom odboru društva PROPIUS d.d. zatvorenog AIF s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine da odmah dostavi društvu Global Invest d.o.o., Zagreb, Radićeva*

14, obavijest o raskidu Ugovora o upravljanju, a kojim primitkom otkaza počinje teći zakonski otkazni rok od 3 mjeseca.

*Nalaže se Nadzornom odboru društva PROPRIUS d.d., zatvorenog AIF s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine te ga se ovlašćuje da provede postupak prikupljanja ponuda društava za upravljanje investicijskim fondovima koji ispunjavaju uvjete za upravljanje alternativnim investicijskim fondovima i zainteresirani su preuzeti upravljanje navedenim fondom te da izabere novo društvo za upravljanje navedenim fondom, kao i da sazove glavnu skupštinu radi donošenja odluke o prijenosu poslova upravljanja na drugo društvo za upravljanje.*

*Obvezuje se društvo Global Invest d.o.o., Zagreb, Radićeva 14, obaviti sve poslove koji su potrebni za neometani prijenos poslova na novo društvo za upravljanje investicijskim fondovima."*

Obrazloženje prijedloga odluke glasi:

*„Podnositelj ovog zahtjeva drži da postojeće društvo za upravljanje već duži vremenski period ne upravlja fondom u skladu s interesima dioničara, a što između ostalog proizlazi i iz financijskih pokazatelja. Dakle, podnositelj zahtjeva smatra da je potrebno raskinuti ugovor o upravljanju s postojećim društvom za upravljanje te poslove upravljanja prenijeti na drugo društvo za upravljanje. Sukladno navedenom, podnositelj ovog zahtjeva predlaže da se na dnevni red glavne skupštine zakazane za 05. rujna 2017. godine stavi i predložena odluka o raskidu postojećeg Ugovora o upravljanju s društvom Global Invest d.o.o. kako bi se poslovi upravljanja prenijeli s društva Global Invest d.o.o. na novo društvo za upravljanje alternativnim investicijskim fondovima koje ispunjava uvjete za upravljanje fondom ZAIF Proprius d.d. te je zainteresirano za preuzimanje upravljanja navedenim fondom."*

U Zagrebu 1. kolovoza 2017.

Za Proprius d.d.

Uprava Global Invest d.o.o.